

«.....», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице, действующего на основании, с одной стороны, и

Акционерное Общество «Вайнахавиа», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Шахгириева Альви Сайдумовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить следующие работы (далее - «Работы»):

- 1.1.1. Разработка проекта решения уполномоченного Правительством РФ федерального органа исполнительной власти об установлении приаэродромной территории аэродрома Грозный (Северный). Формирование проекта установления приаэродромной территории включающего подзоны 1-7, с выделенными подзонами аэродрома Грозный (Северный).
- 1.1.2. Сопровождение процесса согласования проекта решения в уполномоченной Роспотребнадзором аккредитованной экспертной организации в целях получения положительного экспертного заключения на проект решения и в Управлении Роспотребнадзора по Чеченской Республике, в целях получения положительного санитарно-эпидемиологического заключения на проект решения.
- 1.1.3. Сопровождение процесса согласования проекта решения с Росавиацией и иными государственными согласующими проект приаэродромной территории инстанциями: с получением Приказа об установлении приаэродромной территории аэродрома Грозный.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость Работ Исполнителя согласована Сторонами в размере (.....) рублей 00 копеек, НДС

2.2. Оплата Работ производится Заказчиком в следующем порядке:

- 2.2.1. Авансовый платеж в размере 30% от стоимости Работ, что составляет (.....) рублей 00 копеек, НДС
- 2.2.2. Заказчик выплачивает Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания обеими Сторонами настоящего Договора на основании надлежащим образом выставленного Исполнителем счета;
- 2.2.3. Платеж в размере 40% от стоимости Работ, что составляет (.....) рублей 00 копеек, НДС, Заказчик выплачивает Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком положительного санитарно-эпидемиологического заключения на проект решения и подписания акта сдачи-приемки работ, на основании надлежащим образом выставленного Исполнителем счета;
- 2.2.4. Завершающий платеж в размере 30% от стоимости Работ, что составляет (.....) рублей 00 копеек, НДС, производится Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Приказа об установлении приаэродромной территории аэродрома Грозный и подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ, на основании надлежащим образом выставленного Исполнителем счета.

2.3. Стоимость Работ Исполнителя является твердой на весь срок действия Договора и включает в себя затраты Исполнителя по всем возможным рискам, связанным с выполнением Работ, в том числе транспортные, командировочные, почтовые и иные расходы.

2.4. В стоимость Работ, указанную в п. 2.1. Договора, включается стоимость проведения экспертизы проекта решения по ФБУН «СЗНЦ гигиены и общественного здоровья», работы по проведению экспертизы оплачиваются Исполнителем.

2.5. Вся документация, необходимая для надлежащего бухгалтерского и налогового учета Заказчика, должна быть оформлена Исполнителем в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Исполнитель обязуется приступить к выполнению Работ по Договору с даты подписания договора и получения исходных данных. Полный перечень исходных данных согласован Сторонами в Приложении № 2 к Договору.

3.2. Исполнитель обязуется выполнить Работы и передать результаты Работ Заказчику в соответствии с «Графиком выполнения Работ» (Приложение №3 к Договору). Ключевые даты завершения отдельных работ и завершения всех работ по Договору также указаны в «Графике выполнения Работ» (Приложение №3 к Договору).

- 3.3. Нарушение Заказчиком сроков предоставления Исходных данных, предусмотренных Приложением № 2 к Договору, является основанием для продления сроков выполнения Работ по Договору только если без таких данных невозможно было приступить к выполнению таких работ или завершить Работы.

4. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ

- 4.1. Документация, разрабатываемая Исполнителем по Договору, должна удовлетворять требованиям действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Техническому Заданию, утвержденному Заказчиком (Приложение №1 к Договору), исходным данным, полученным от Заказчика (перечень исходных данных указан в Приложении №2 к Договору), а также применимым сводам правил, СНиП, правилам и требованиям, действующим в месте нахождения Объекта, органе государственной/негосударственной экспертизы, или применимым к Объекту в связи с его назначением, а также рекомендациями и стандартами Международной организации гражданской авиации (ИКАО) и Международной авиатранспортной ассоциацией (IATA). Исполнитель может допускать отклонения от вышеуказанных документов только по письменному требованию Заказчика и с разрешения компетентных государственных органов.
- 4.2. В случае, если в процессе выполнения Работ Исполнитель выявит неизбежность получения отрицательного результата Работ, Исполнитель обязан письменно уведомить об этом Заказчика с изложением технических, проектных или иных решений, которые позволят избежать отрицательного результата Работ, по результатам получения такого уведомления Заказчик обязан принять решение в течении 5 (Пяти) рабочих дней о целесообразности продолжения Работ и письменно уведомить Исполнителя о своем решении.
- 4.3. Исполнитель обязан представлять Заказчику разрабатываемые в процессе производства Работ по Договору чертежи, эскизы, расчёты, и иные документы для получения необходимых одобрений либо замечаний со стороны Заказчика. Такие одобрения либо замечания должны быть сделаны Заказчиком и переданы Исполнителю в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком соответствующего запроса.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

- 5.1. После окончания разработки проекта решения в срок, указанный в «Графике выполнения Работ» (Приложение №3 к Договору) Исполнитель направляет Заказчику на согласование разработанный проект решения в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе в форматах *dwg, *pdf и иных, в т.ч. редактируемых, форматах, в которых составлена документация, а также акт сдачи-приемки работ по этапу 1.
- 5.2. Передача документации и материалов, перечисленных в п. 5.1. Договора, осуществляется за счет Исполнителя по накладной, подписываемой Сторонами.
- 5.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения разработанной документации обязан рассмотреть представленную документацию и направить в адрес Исполнителя письменное уведомление о согласовании разработанной документации или письменный мотивированный отказ от согласования. Во избежание сомнений стороны договорились, что направление проекта решения на экспертизу во ФБУН возможно только после согласования документации Заказчиком работ.
- 5.4. Недостатками проекта решения являются нарушения и (или) несоответствия выполненными Исполнителем Работ:
- 5.4.1. Требованиям Нормативно-технической документации;
 - 5.4.2. Требованиям Закона РФ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаздромной территории и санитарно-защитной зоны» от 01.07.2017 г. №-135-ФЗ последней редакции.
 - 5.4.3. Требованиям Постановления Правительства РФ от 02.12.2017 N 1460 "Об утверждении Правил установления приаздромной территории, Правил выделения на приаздромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаздромной территории";
 - 5.4.4. Экологическим и санитарно-гигиеническим нормам и правилам;
 - 5.4.5. Требованиям, содержащимся в Исходной документации;
 - 5.4.6. Требованиям согласующих органов, эксплуатирующих организаций, органа экспертизы, если данные требования не противоречат действующему законодательству;
 - 5.4.7. Требованиям, изложенным в Приложении №1 к Договору, изменениям, согласованным между Заказчиком и Исполнителем;
 - 5.4.8. Положениям Договора.
- 5.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от согласования документации по причине обнаружения недостатков в разработанной документации, Исполнитель обязан устранить эти недостатки за свой счет и передать Заказчику исправленную документацию в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения уведомления Заказчика о недостатках, если иной срок не согласован письменно Сторонами.
- 5.6. После получения необходимых согласований и положительного заключения органа экспертизы, Исполнитель передает Заказчику подписанный со своей стороны Акт приема-передачи выполненных работ с приложением:
- Проекта решения в 5 (Пяти) экземплярах на бумажном носителе и в 2 (Двух) экземплярах на электронном носителе в форматах *dwg, *pdf и иных, в т.ч. редактируемых, форматах, в которых составлена документация, а также акт сдачи-приемки работ по этапу 1. Электронные носители должны быть защищены от записи, иметь

этикетку с указанием разработчика, даты изготовления, названия комплекта, в корневом каталоге должен находиться файл содержащий реестр передаваемой документации.

- Счета на оплату, оформленного в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 5.7. Передача документации и материалов, перечисленных в п. 6.6. Договора, осуществляется за счет Исполнителя по расписке, подписываемой Сторонами.
 - 5.8. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Приказа Росавиации об установлении приаэродромной территории обязан направить в адрес Исполнителя подписанный Акт сдачи-приемки разработанного проекта решения или заявить мотивированный отказ от приемки работ Исполнителя, в случае получения замечаний от Роспотребнадзора или иных согласующих инстанций.
 - 5.9. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки разработанного проекта решения по причине обнаружения недостатков в разработанном проекте решения, Исполнитель должен устранить замечания в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты получения уведомления Заказчика о недостатках, если иной срок не согласован письменно Сторонами.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Права и обязанности Исполнителя:

- 6.1.1. Исполнитель обязан произвести Работы в объемах, указанных в п.1.1. Договора.
- 6.1.2. Исполнитель обязан обеспечить выполнение Работ с высоким качеством исполнения, в сроки и в соответствии с условиями Договора.
- 6.1.3. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход выполнения Работ по Договору или делающих дальнейшее ее продолжение невозможным, Исполнитель обязан поставить об этом в известность Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней с момента, когда Исполнителю стало известно о таких обстоятельствах, и согласовать дальнейший порядок исполнения Договора.
- 6.1.4. В случае необходимости, при согласованиях Заказчиком разработанного Исполнителем проекта решения с организациями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, представитель Исполнителя обязан явиться по вызову Заказчика, присутствовать при производстве согласований, предоставить необходимые документы, материалы, а также вносить изменения в проект решения в соответствии с полученными замечаниями.
- 6.1.5. Исполнитель обязан передать Заказчику готовый проект решения.
- 6.1.6. По требованию Заказчика устранять недостатки Работ, вносить корректировки в проект решения за свой счет без продления срока выполнения Работ в случае их несоответствия условиям Договора и Приложений к нему, а также требованиям действующего законодательства.
- 6.1.7. В случае выявления недостатков проекта решения или получения замечаний органа экспертизы, а также возникновения любых иных обстоятельств, которые могут негативно повлиять на результат Работ, изменить сроки и стоимость выполнения Работ по Договору или иным образом отразиться на Заказчике, Исполнитель обязан письменно уведомить Заказчика о таких обстоятельствах в срок не более 2 (двух) рабочих дней. В случае несоблюдения Исполнителем данного условия об уведомлении, Исполнитель обязан возместить Заказчику реальный, документально подтвержденный ущерб, возникший по причине несвоевременного уведомления.
- 6.1.8. Исполнитель вправе выполнить Работы досрочно и передать результат Работ Заказчику, при согласии последнего принять результат Работ досрочно.
- 6.1.9. Исполнитель не имеет права в одностороннем порядке приостанавливать работы по разработке проекта решения, кроме случаев, предусмотренных Договором. В случае принятия Исполнителем обоснованного решения о приостановке Работ по разработке проекта решения в одностороннем порядке, он обязан уведомить Заказчика о данном решении не позднее, чем за 2 (Два) рабочих дня до даты приостановления Работ, с указанием оснований приостановки Работ. Обоснованно приостановленные Работы Исполнитель обязан возобновить после получения письменного согласования Заказчика на продление сроков Работ.
- 6.1.10. Для выполнения отдельных видов Работ Исполнитель вправе привлекать третьих лиц, имеющих право осуществлять соответствующие виды Работ. В этом случае ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами перед Заказчиком несет Исполнитель.
- 6.1.11. Исполнитель обязан направлять в срок не более 2 (двух) рабочих дней ответы на любые письменные обращения Заказчика, в том числе на сообщения, направленные по электронной почте, в порядке, предусмотренном Договором, относительно исполнения обязательств по Договору.
- 6.1.12. Исполнитель несет иные обязанности в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Права и обязанности Заказчика:

- 6.2.1. Передать Исполнителю документы и материалы, необходимые для производства Работ по Договору (полный перечень таких материалов определен в Приложении № 2 к Договору).
- 6.2.2. Своевременно и в полном объеме осуществлять приемку и оплату Работ в сроки и на условиях, согласованных Сторонами в Договоре.

- 6.2.3. Проверять ход выполнения Работ по Договору в любой момент в течение срока их выполнения. В любое время требовать от Исполнителя предоставления информации о ходе выполнения Работ по Договору, при этом Исполнитель должен оказывать Заказчику содействие, предоставляя всю запрашиваемую информацию в срок не превышающий 2 (два) рабочих дня.
- 6.2.4. Давать Исполнителю обязательные для исполнения указания относительно порядка выполнения Работ и иных обязательств по Договору при условии их соответствия условиям Договора.
- 6.2.5. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход выполнения Работ по Договору или делающих дальнейшее ее продолжение невозможным, поставить об этом в известность Исполнителя в течение 2 (двух) дней с момента, когда Заказчик узнал о таких обстоятельствах.
- 6.2.6. Использовать проект решения в любых целях, передавать его третьим лицам и разглашать содержащиеся в ней сведения без согласия Исполнителя с момента перехода права на использование проекта решения от Исполнителя к Заказчику.
- 6.2.7. Нести иные обязанности в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

7. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН

- 7.1. В целях оперативного решения вопросов, связанных с разработкой проекта решения, а также согласованием ее в уполномоченных организациях, каждая из Сторон назначит своего ответственного представителя, который в пределах своей компетенции будет решать текущие вопросы.
- 7.2. Стороны в течение 3 (трех) дней с момента подписания Договора сообщат друг другу в письменной форме список лиц, представляющих интересы каждой из Сторон, с указанием их полномочий.
- 7.3. Для решения текущих вопросов представители Сторон будут регулярно проводить совещания в режиме телефонной конференции с целью согласования текущих вопросов.
- 7.4. В случае если одной из Сторон станут известны препятствия для выполнения работ или обстоятельства, которые могут повлиять на сроки и стоимость работ по Договору, то полномочный представитель этой Стороны обязан уведомить в письменной форме о таких обстоятельствах полномочного представителя другой Стороны по Договору, в срок не более двух дней с момента обнаружения таких препятствий.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 8.1. В случае нарушения сроков выполнения Работ и ключевых дат выполнения Работ, предусмотренных в «Графике выполнения Работ» (Приложение №3 к Договору), Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от стоимости Работ по Договору за каждый день просрочки с 1 (первого) по 30 (тридцатый) календарный день включительно после назначенной даты и 0,2% от стоимости работ за каждый день просрочки, продолжающейся более 30 (тридцати) дней от назначенной даты. В этом случае Заказчик также вправе задержать выплату авансовых платежей на соответствующий срок просрочки выполнения работ, срок. В случае нарушения срока выполнения работ более чем на 20 (двадцать) рабочих дней Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от настоящего договора. Действие настоящего договора в таком случае считается прекращенным со дня получения исполнителем соответствующего уведомления. Исполнитель обязуется возратить полученный аванс за вычетом стоимости фактически выполненных и переданных Заказчику Работ.
- 8.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Работ Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от просроченной суммы за каждый календарный день просрочки. В этом случае Исполнитель также вправе задержать выполнение Работ на соответствующий срок просрочки оплаты. В случае нарушения срока оплаты более чем на 20 (двадцать) рабочих дней Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от настоящего договора. Действие настоящего договора в таком случае считается прекращенным со дня получения Заказчиком соответствующего уведомления. Если Заказчиком до момента (дня) получения уведомления была произведена частичная оплата стоимости настоящего договора, Исполнитель обязуется возратить полученный аванс за вычетом стоимости фактически выполненных и переданных Заказчику Работ в соответствии с п.п. 2.2.1 и п.п. 2.2.2 настоящего Договора.
- 8.3. Исполнитель несет ответственность за все недостатки проекта решения, обнаруженные в процессе выполнения Работ, проведения экспертизы проекта решения. При обнаружении недостатков Работ после получения положительного заключения экспертизы Заказчик вправе потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков в срок не превышающий 10 (десять) рабочих дней.
- 8.4. В случае не устранения Исполнителем выявленных недоделок/недостатков проекта решения по замечаниям со стороны уполномоченных согласующих органов и организаций и органа экспертизы, Заказчик вправе устранить их своими силами или с привлечением третьих лиц с возложением на Исполнителя понесенных расходов на устранение недостатков/недоделок по замечаниям согласующих органов и организаций и органа экспертизы.
- 8.5. За задержку устранения недостатков работ и/или задержку возмещения расходов Заказчика на устранение недостатков, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплатить неустойку в размере 0,1% от стоимости работ по устранению недостатков или стоимости работ, в результатах которых устраняются недостатки, за каждый день просрочки.

- 8.6. Ни одна из Сторон не несет ответственность за невыполнение или задержку выполнения своих обязательств, если это вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы согласно Статье 9 Договора.
- 8.7. Любые неустойки (штрафы, пени), подлежащие уплате Исполнителем в соответствии с Договором, могут быть удержаны Заказчиком из любого платежа, причитающегося Исполнителю по Договору, или, альтернативно, любым иным образом. При этом неустойка не подлежит уплате Исполнителем при отсутствии письменного требования (претензии) Заказчика.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы природного характера, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, а также решения правительства России, препятствующие выполнению Договора в установленные сроки и т.д. и их последствий, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.
- 9.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, возникшие после заключения Договора в результате непредвиденных и неотвратимых Сторонами событий природного характера. В этих случаях срок выполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.
- 9.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна о наступлении этих обстоятельств известить в письменном виде другую сторону без промедления, однако не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных последствиях.
- 9.4. Наличие действия обстоятельств непреодолимой силы должно быть удостоверено компетентным государственным органом.
- 9.5. Если следствия, вызванные этими обстоятельствами, будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Стороны встретятся, чтобы обсудить, какие меры следует принять, однако, если в течение дополнительных 2 (двух) месяцев Стороны не смогут договориться, тогда каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, в таком случае будут применяться условия статьи 12 Договора.

10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 10.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по решению суда в случаях, предусмотренных статьями 450, 451 Гражданского кодекса РФ. В этих случаях последствия расторжения Договора определяются, соответственно, взаимным соглашением Сторон или судом. Договор может быть расторгнут также и в случаях, предусмотренных п.п. 8.1, 8.2 Договора.
- 10.2. Заказчик имеет право без обращения в суд в одностороннем порядке расторгнуть Договор:
- 10.2.1. При нарушении Исполнителем, в отсутствие вины Заказчика, любого из сроков выполнения Работ, предоставления проекта решения на согласование Заказчику, установленных «Графиком выполнения Работ» (Приложение №3 к Договору), более чем на 10 (десять) рабочих дней;
- 10.2.2. Несоблюдения Исполнителем требований к качеству Работ, если устранение недостатков выполненных Работ или дефектов влечет задержку выполнения Работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- 10.2.3. В любое время до сдачи результата работ, направив Исполнителю письменное уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора за 1 (один) месяц до даты расторжения Договора, при этом Заказчик вправе не указывать причину отказа от исполнения Договора;
- 10.2.4. По основаниям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации.
- 10.3. В случае одностороннего отказа от Договора по основаниям, указанным в пункте 10.2, настоящего Договора, Заказчик направляет Исполнителю письменное уведомление о расторжении (прекращении действия) Договора в одностороннем порядке. Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления Исполнителем, а если сведения о получении отсутствуют, то Договор считается расторгнутым по истечении 20 (Двадцати) календарных дней с момента отправки письменного уведомления по почте.
- 10.4. В случае досрочного расторжения Договора по инициативе любой из Сторон к Заказчику переходят все исключительные права на разработанную Проектную документацию, для этого Исполнитель обязан передать Проектную документацию Заказчику, а Заказчик обязан оплатить ее, в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты расторжения Договора.
- 10.5. Если Исполнитель не приступает своевременно к выполнению Работ по Договору или выполняет Работу с отставанием от «Графика выполнения Работ» (Приложение №3 к Договору), в связи с чем выполнение Работ к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать от Исполнителя возмещения убытков. В данном случае Заказчик оплачивает Исполнителю только фактически выполненные без нарушения сроков работы.
- 10.6. Если во время выполнения Работ по Договору станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Исполнителю разумный срок для устранения недостатков и, при неисполнении Исполнителем в назначенный срок этого требования, отказаться от Договора, либо поручить исправление работ другому лицу за счет Исполнителя, а также потребовать возмещения убытков. В данном случае Заказчик оплачивает Исполнителю только фактически выполненные надлежащим образом работы.

11. УВЕДОМЛЕНИЯ, ВЕДЕНИЕ ПЕРЕПИСКИ

- 11.1. Переписка между Сторонами, связанная с выполнением Договора и все документы, касающиеся исполнения Договора, будут предоставляться на русском языке.
- 11.2. Уведомления или сообщения будут считаться переданными должным образом, если они направлены заказной почтой, доставлены курьером под расписку о получении, либо переданы по электронной почте или факсу с подтверждением в получении.
- 11.3. Документы, включаемые в Договор, а также претензии, исковые заявления и объяснения по ним направляются с курьером, либо заказной почтой с уведомлением о вручении.
- 11.4. Документация, передаваемая в бумажном виде, должна дублироваться передачей по электронной почте. Пересылка документации по Договору происходит за счет Исполнителя.
- 11.5. Любые указанные в пп. 11.2., 11.3. Договора документы могут быть равным образом переданы или вручены уполномоченному представителю Стороны лично под расписку.
- 11.6. В случае изменения местонахождения или других реквизитов одной из Сторон, последняя обязана уведомить об этом другую Сторону Договора.
- 11.7. Переписка по вопросам, связанным с реализацией Договора, должна направляться по следующим адресам:

	Заказчик	Исполнитель
Адрес почтовый:	364014 Чеченская Республика г.Грозный ул. А.А.Айдамирова, 320	
Тел: +7	9034254999	
Электронная почта:	vaynah-avia@mail.ru; burak1960@mail.ru ;	
Ответственный:	Бурак Владимир Анатольевич	

- 11.8. Уполномоченные лица, указанные в пункте 11.7. Договора наделяются правом представлять соответствующую Сторону в отношениях с другой Стороной, направлять, получать и принимать письма, запросы, уведомления, подтверждения, документы, электронные носители и информацию, указания, распоряжения, инструкции, связанные с исполнением Договора.

12. АРБИТРАЖ

- 12.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между Сторонами.
- 12.2. В случае, если Стороны не придут к соглашению по спорному вопросу, дело подлежит разрешению в Арбитражном суде г.Грозный. Соблюдение досудебного претензионного порядка по настоящему Договору обязательно для сторон.

13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 13.1. Договор и его толкование, действительность и приведение в исполнение регулируются правом Российской Федерации.
- 13.2. Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, либо изменение сроков выполнения работ, вида работ должны быть письменно подтверждены Сторонами в форме дополнительного соглашения к Договору.
- 13.3. За исключением случаев, предусмотренных Законодательством, ни одна из Сторон не вправе уступать свои права и обязательства по Договору третьему лицу без предварительного письменного согласия на то другой Стороны.
- 13.4. Проект решения, разработанный Исполнителем по Договору и переданный Заказчику, является собственностью последнего. Исполнитель рассматривается в качестве автора проекта решения, а Заказчику передаются исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности по Договору в полном объеме, согласно ст. 1270, 1229, 1285, 1294 ГК РФ, право использования; публичный показ разработанного проекта решения, а также изображений Объекта; передача для всеобщего сведения (сообщение в эфир), сообщение по кабелю и по сетям связи Проектной продукции и ее изображений; право на доработку и изменение результата работ, право без согласия Исполнителя передавать результат работ на доработку и изменение другим лицам, а также все иные права.

Исполнитель обязуется не передавать аналогичные права в отношении документации, по Договору иным лицам и не допускать возникновение у третьих лиц таких прав по иным основаниям. Нарушение Исполнителем данного обязательства влечет ответственность Исполнителя: он возмещает Заказчику все понесенные в связи с этим обстоятельством убытки в полном объеме.

- 13.5. В случае предъявления к Заказчику третьими лицами претензий и исков, возникающих из исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, входящие в состав проекта решения, Исполнитель обязуется совместно с Заказчиком выступать в рамках любой возможной судебной или административной процедуры против таких требований, а в случае неблагоприятного для Заказчика решения суда или какого-либо иного юрисдикционного органа, принять на себя возмещение причиненных Заказчику убытков.

- 13.6. Договор вступает в силу со дня подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
- 13.7. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 13.8. Неотъемлемой частью Договора являются:
- Приложение №1- «Техническое задание»;
 - Приложение №2- «Перечень исходных данных»;
 - Приложение №3 – «График выполнения Работ».

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

АО «Вайнахавиа»

Юридический адрес: 364014 Чеченская Республика
г. Грозный ул. А. А.Айдамирова, 320
ИНН 2014017537 / КПП 201401001
Банковские реквизиты: СТАВРОПОЛЬСКОЕ
ОТДЕЛЕНИЕ №5230 ПАО СБЕРБАНК
БИК 040702615
Корр. счет 30101810907020000615
Расчетный счет40502810560360000011

Генеральный директор

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

«.....»

Юридический адрес:

ИНН...../ КПП.....

ОГРН

Р/счет

в Банке

К/счет

БИК

Генеральный директор

/Шахгириев А.С./
М.П.

/...../
М.П.

Утверждено:

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

/Шахириев А.С. /
М. П.

Согласовано:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор

/ /
М.П.

«Разработка проекта решения уполномоченного Правительством РФ федерального органа исполнительной власти об установлении приаэродромной территории аэродрома Грозный(Северный). Формирование проекта установления приаэродромной территории включающего подзоны 1-7, с выделенными подзонами аэродрома Грозный (Северный), с учетом перспективного развития аэродрома при реализации работ по проектам строительства нового аэровокзального комплекса, а также ИВПП, РД и МС(перрона)»

Перечень учитываемых исходных данных и условий	Содержание
Общие сведения	
Адрес объекта	364014 Чеченская Республика г.Грозный ул. А.А.Айдамирова, 320
Стадия проектирования	Действующий аэропорт
Выполняемые работы	Разработка проекта решения уполномоченного Правительством РФ федерального органа исполнительной власти об установлении приаэродромной территории аэродрома Грозный подзоны 1-7. Формирование проекта установления приаэродромной территории включающего подзоны 1-7, с выделенными подзонами аэродрома Грозный, с учетом перспективного развития аэродрома при реализации работ по проектам строительства нового аэровокзального комплекса, а также а также ИВПП, РД и МС(перрона)
Основание для подготовки и выдачи технического задания на оказание услуг/выполнение работ	1. «Воздушный кодекс Российской Федерации» от 19.03.1997 № 60-ФЗ; 2. Федеральный закон РФ от 01.07.2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»; 3. Постановление Правительства РФ от 02.12.2017 г. № 1460 «Об утверждении правил установления приаэродромной территории, правил выделения на приаэродромной территории подзон и правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории».
Перечень объектов, входящих в состав проекта	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ИВПП с РД А и стоянок самолета ▪ Аэровокзальный комплекс; ▪ Объекты служебно-технической территории; ▪ Пассажирский перрон; ▪ Автостоянки ▪ Объекты ПРТО аэродрома ▪ Иные объекты, входящие в кадастровые границы аэродрома
Сопровождение проектной документации на этапе прохождения экспертизы	Генеральный проектировщик обеспечивает снятие замечаний согласующих органов и авторское сопровождение Отчета на этапе согласования расчетов в Управлении Роспотребнадзора и иных согласующих проект решения об установлении приаэродромной территории органах.

Сроки предоставления исходных данных	<p>Окончательные исходные материалы для разработки Раздела должны быть переданы заказчиком в течение 10 дней с момента начала работ по Договору.</p> <p>В случае невозможности своевременной выдачи окончательных исходных материалов срок выпуска раздела может быть перенесен, только если без таких данных невозможно выполнение работ.</p>
Планируемые сроки оказания услуг/выполнения работ	Срок оказания услуг: согласно календарному плану выполнения работ (Приложение №2 настоящего Договора).
Состав работ	
Основные параметры услуги/работы:	<p>1. Подготовка проекта решения уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти об установлении приаэродромной территории аэродрома Грозный (далее – ПАТ) в составе:</p> <p>1.1. Решение, которое включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ текстовое и графическое описание местоположения границ приаэродромной территории и выделенных на ней подзон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (границы приаэродромной территории устанавливаются по внешним границам выделяемых на такой территории подзон, при этом границы приаэродромной территории и выделенных на ней подзон могут пересекаться с границами территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, и границами земельных участков); ▪ перечень ограничений использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации (далее - ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности). <p>1.1.1. Текстовое описание приаэродромной территории (выделяемых подзон) должно содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ перечень координат характерных точек границ приаэродромной территории (выделенных подзон и секторов (зон) в них) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (необходимо уточнить в соответствующем территориальном подразделении Росреестра). В случае выделения в границах подзоны секторов (зон) с различными ограничениями указываются координаты каждого сектора (зоны); ▪ перечень ограничений использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности; ▪ названия населенных пунктов (муниципальных образований); ▪ перечень муниципальных образований субъекта Российской Федерации, в границах территорий которых полностью или частично расположены в приаэродромной территории; ▪ номера кадастровых районов или кварталов, полностью попадающих в границы приаэродромной территории (выделенных в ней подзон/секторов). В случае неполного попадания кадастровых районов или кварталов в границы приаэродромной территории и выделяемых в ней подзон/секторов могут указываться кадастровые номера земельных участков (интервалов земельных участков в границах кадастровых кварталов). <p>1.1.2. Графическое описание (карта-схема, чертеж) приаэродромной территории (выделяемых подзон) подготавливается на физической карте местности, материалах дистанционного зондирования земли, цифровых топографических картах открытого пользования, масштабом 1:50000-1:200000.</p> <p>На карте-схеме (чертеже) отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ наименование карты-схемы (чертежа); ▪ границы приаэродромной территории (выделяемой подзоны) линией толщиной не более 1,5 мм с указанием населенных пунктов муниципальных образований субъектов Российской Федерации, входящих в границы данной приаэродромной территории (выделяемой подзоны); ▪ номера характерных (поворотных) точек границ приаэродромной территории; ▪ номера секторов (зон), выделяемых в границах подзон; ▪ условные обозначения. <p>1.2. Пояснительная записка, которая включает информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ сведения об аэродроме, внесенные в Государственный реестр аэродромов и вертодромов гражданской авиации Российской Федерации, в том числе о ранее установленных границах аэродрома, за исключением сведений, составляющих

государственную тайну;

- общую характеристику приаэродромной территории, включая графические материалы (при наличии) из состава документов территориального планирования или градостроительного зонирования;
- обоснования предлагаемых границ приаэродромной территории и выделяемых на ней подзон в части, касающейся обеспечения безопасности полетов воздушных судов;
- обоснование предлагаемых границ приаэродромной территории и выделяемых на ней подзон, включая соответствующие расчеты рассеивания загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух и оценку риска для здоровья человека;
- обоснование предлагаемых ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

2. Определение границ и режима использования:

Границы приаэродромной территории определяются по максимальным (внешним) границам выделенных в ней подзон. Выделение подзон осуществляется на основании Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02 декабря 2017 г. № 1460 (далее - Правила выделения). Система координат ПЗ-90.11, МСК-26 зона 1, ГСК-2011.

- 1 подзона выделяется на основании пункта 3 Правил выделения по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанной подзоне, ограничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей по границам земельных участков аэродрома.
- 2 подзона выделяется на основании пункта 3 Правил выделения по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанной подзоне, ограничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей по границам земельных участков аэропорта.
- 3 подзона выделяется на основании пункта 3 Правил выделения в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», приказом Минтранса России от 04.05.2018 № 176 «Об утверждении Порядка установления полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации» и границах ограничительных поверхностей аэродрома, определенных в соответствии с требованиями Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов», утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Полосы воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации должны иметь ближнюю, дальнюю, боковые и внешнюю границы. Ближняя граница полосы воздушных подходов должна прилегать к торцу ВПП и совпадать по размерам с шириной летной полосы. Дальняя граница полосы воздушных подходов должна располагаться параллельно на расстоянии 30 км от ближней границы полосы воздушных подходов. Боковые границы полосы воздушных подходов должны начинаться от ближней границы полосы воздушных подходов и расходиться под углом 8,5° (15%) в каждую сторону от продолжения осевой линии ВПП аэродрома до пересечения с дальней границей полосы воздушных подходов. Внешняя граница полосы воздушных подходов вне боковых границ полосы воздушных подходов устанавливается окружностью радиусом 15 км от центра ВПП для аэродромов классов А, Б, В, Г и окружностью радиусом 8 км от центра ВПП для аэродромов классов Д и Е. В границах наклонных ограничительных поверхностей аэродрома необходимо выделить секторы (зоны) с интервалом по 500 м в направлении от КТА. Данные секторы (зоны) с различными ограничениями отображаются в текстовом и графическом описании подзоны. Нумерация секторов (зон) осуществляется в произвольном порядке.
- 4 подзона выделяется на основании пункта 3 Правил выделения по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации, в соответствии с характеристиками, указанными в эксплуатационной документации средств радиотехнического обеспечения полетов. Размеры 4 подзоны определяются в зависимости от количества объектов радиотехнического обеспечения полетов, их расположения и характеристик, в соответствии с порядком определения границ 4 подзоны (в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке

ПАТ, изложенным в письме Руководителя ФАВТ (Росавиация) № 39460/04 от 07.11.2019 года). В границах наклонных поверхностей ограничения застройки средств радиотехнического обеспечения полетов необходимо выделять секторы (зоны) с интервалом по 500 м в направлении от места установки радиотехнического оборудования. Данные секторы (зоны) с различными ограничениями отображаются в текстовом и графическом описании подзоны. Нумерация секторов (зон) осуществляется в произвольном порядке.

- 5 подзона выделяется на основании пункта 3 Правил выделения по границам, установленным, исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов, с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов, в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ (далее - Федеральный закон № 116-ФЗ). Границы 5 подзоны устанавливаются по границам полос воздушных подходов, определенных приказом Минтранса России от 04.05.2018 №176 «Об утверждении Порядка установления полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации».
- 6 подзона выделяется в соответствии с пунктом 3 Правил выделения по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.
- 7 подзона выделяется по границам, установленным согласно расчетам, учитывающим следующие факторы:
 - в части электромагнитного воздействия - границы зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенных в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации, или в инструкции по производству полетов в районе аэродрома государственной авиации, или в инструкции по производству полетов в районе аэродрома экспериментальной авиации;
 - в части концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и шумового воздействия - типы используемых воздушных судов, траектории взлета, посадки и маневрирования воздушных судов в районе аэродрома, расписание движения воздушных судов (в дневное и ночное время), рельеф местности и климатологическое описание аэродрома.

3. Подготовить обоснование предлагаемых ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности на приаэродромной территории и выделенных на ней подзон. В проекте ПАТ предусмотреть конкретные ограничения по использованию объектов недвижимости и осуществления деятельности в границах выделяемых подзон.

3.1. Для первой подзоны устанавливается запрет размещения объектов, непредназначенных для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов (запрет размещения объектов, не относящихся к аэродрому).

3.2. Для второй подзоны устанавливается запрет размещения объектов, не предназначенных для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения и пр. (объектов, не относящихся к инфраструктуре аэропорта).

3.3. В границах третьей подзоны устанавливаются ограничения по высоте объектов для всех выделенных секторов (зон) внутри нее. В границах выделенных секторов(зон) наклонных ограничительных поверхностей указывается высота от минимальной к максимальной отметке по их границам в направлении от КТА.

3.4. Границы четвертой подзоны устанавливаются для обеспечения функционирования средств наблюдения, навигации, посадки и авиационной радиосвязи в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке ПАТ, изложенным в письме Руководителя ФАВТ (Росавиация) № 39460/04 от 07.11.2019 года.

3.5. Для пятой подзоны предусматривается запрет размещения опасных производственных объектов, определенных Федеральным законом № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов, исходя из их радиуса максимального поражения.

При установлении ограничений в проекте решения указывается конкретный перечень объектов, запрещаемых к размещению. Допускается указание запрета размещения объектов конкретного класса опасности в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ.

3.6. В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, перечень которых определяется на

	<p>стадии разработки приаэродромной территории конкретного аэродрома с учетом местных условий и требований Руководства по орнитологическому обеспечению полетов гражданской авиации (РООП ГА-89).</p> <p>3.7. В седьмой подзоне, ввиду превышения уровня шумового, электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, запрещается размещать объекты виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами.</p> <p>4. Сформировать Проект ПАТ из 7-ми подзон.</p> <p>5. Подготовить описание местоположения границ приаэродромной территории и подзон № 1-6 приаэродромной территории аэродрома Грозный в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. N 650 и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2015 г. № 1532.</p>
Состав работ по подзоне 7 проекта решения об установлении приаэродромной территории	
Общие сведения	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Общие сведения о Международном аэропорте Грозный (Северный)
Оценка воздействия объекта на атмосферный воздух	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Источники воздействия на атмосферный воздух ▪ Оценка взлетно-посадочных операций ▪ Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферу ▪ Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере ▪ Определение размера и расчетных границ подзоны 7 приаэродромной территории по фактору загрязнения атмосферного воздуха (на основе расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере по каждому ингредиенту);
Оценка акустического воздействия на окружающую среду	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Планировочная ситуация и краткое описание объекта как источника шумового загрязнения ▪ Санитарно-гигиенические ограничения и методика расчетов уровней шума ▪ Определение уровней шума, создаваемого операциями руления ВС ▪ Определение уровней шума, создаваемого вентиляционным и инженерно-технологическим оборудованием зданий и сооружений ▪ Расчет уровня шума, создаваемого автотранспортом ▪ Определение размера и расчетных границ подзоны 7 приаэродромной территории по фактору акустического воздействия
Оценка физического воздействия в части ЗМИ от объектов ПРТО аэродрома	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Разработка карты-схемы с нанесением зон ограничения застройки и санитарно-защитных зон от существующих объектов ПРТО аэродрома Грозный на основании сведений, указанных в санитарно-эпидемиологических заключениях, выданных Роспотребнадзором на соответствующие объекты ПРТО. ▪ В случае отсутствия санитарно-эпидемиологических заключений на какие-либо объекты ПРТО проведение расчетов электромагнитного воздействия с определением контуров зон ограничения застройки и контуров санитарно-защитных зон.
Построение контуров санитарных разрывов от пролета воздушных судов	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Построение контуров санитарных разрывов по фактору акустического воздействия от пролета Воздушных судов совершающих ВПО в Международном аэропорту «Грозный», с учетом прогнозов по росту ВПО (прогноз перевозок и год перспективного развития определяются Заказчиком) посредством использования ПО Aviation Environmental Design Tool (AEDT): <ul style="list-style-type: none"> ▪ Выполнение расчетов с учетом существующих параметров ИВПП (торцов ИВПП); ▪ Выполнение расчетов с учетом переноса южного торца ИВПП.
Проведение оценки риска заболеваемости для здоровья населения от воздействия химических выбросов	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Проведение оценки риска заболеваемости для здоровья населения от воздействия химических выбросов, проводимой на основании сведений, полученных по результатам выполнения работ по оценке воздействия объекта на атмосферный воздух
Отчетные материалы по подзоне 7	
Требования к отчетным материалам	<p>Результаты работ представляются в виде Раздела в одном (двух) томах, содержащего текстовые и картографические материалы, в том числе:</p> <p>1. карта-схема с границами, установленным согласно расчетам, учитывающим следующие факторы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ в части электромагнитного воздействия - границы зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной

	<p>электросвязи, обозначенных в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации, или в инструкции по производству полетов в районе аэродрома государственной авиации, или в инструкции по производству полетов в районе аэродрома экспериментальной авиации;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ в части концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и шумового воздействия - типы используемых воздушных судов, траектории взлета, посадки и маневрирования воздушных судов в районе аэродрома, расписание движения воздушных судов (в дневное и ночное время), рельеф местности и климатологическое описание аэродрома. <p>2. пояснительная записка, включающая: обоснования предлагаемых границ приаэродромной территории и выделяемых на ней подзон, включая соответствующие расчеты рассеивания загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух и оценку риска для здоровья человека; обоснования предлагаемых ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.</p> <p>3. ситуационный план с нанесением результирующей границы подзоны 7 по факторам: химического загрязнения атмосферного воздуха, акустического воздействия, электромагнитного излучения от объектов ПРТО аэропорта. Ситуационный план должен быть разработан в системе координат, предназначенной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.</p>
<p>Согласование и утверждение проекта решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный</p>	<p>Согласование и утверждение проекта решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Направление подготовленного проекта решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный с приложением пояснительной записки, содержащей обоснования установления границ ПАТ аэродрома Грозный и выделяемых на такой территории подзон, а также иных необходимых сведений в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для получения санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проекта решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. ▪ Получение в Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проекта решения и устанавливаемых им ограничений использования объектов недвижимости, осуществления экономической и иной деятельности требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. ▪ Предоставление проекта решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти вместе со всеми необходимыми материалами. ▪ При необходимости, доработка проекта решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный с учетом замечаний уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в течение 5 (пяти) дней с даты их получения. ▪ Обеспечение согласования проекта решения в высших исполнительных органах государственной власти субъектов Российской Федерации, в границах территорий которых полностью или частично расположена приаэродромная территория, осуществляемого с учетом заключений уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых полностью или частично расположена приаэродромная территория, содержащих расчет размера ущерба, подлежащего возмещению гражданам, юридическим лицам и публично-правовым образованиям в связи с установлением ограничений использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности. ▪ Обеспечение согласования проекта решения с федеральными органами исполнительной власти, которым разрешено совместное базирование на аэродроме или которые осуществляют совместное использование аэродрома. ▪ Обеспечение утверждения уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный. ▪ Обеспечение сопровождения (ответы на вопросы, устранение замечаний, в случае их наличия) внесения данных по ПАТ аэродрома Грозный в Единый государственный реестр недвижимости.
<p>Требования к отчетности</p>	<p>По окончании работ Исполнитель передает следующие документы и материалы Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Утвержденный Федеральным агентством воздушного транспорта Министерства Транспорта РФ проект приаэродромной территории аэродрома Грозный, на бумажном носителе – 2 экз., на электронном носителе - 2 экз. (CD

	<p>-диск с электронными версиями документации в редактируемом формате MS (Word, Excel), формате PDF, DWG; XmlZoneToGKN, TerritotyToGKN (после исправлений замечаний Росреестра).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием границ и режимов использования ПАТ в ее составе на бумажном носителе – 2 экз., на электронном носителе - 2 экз. (CD-диск с электронными версиями документации в редактируемом формате MS (Word, Excel), формате PDF, DWG; XmlZoneToGKN, TerritotyToGKN (после исправлений замечаний Росреестра). ▪ Документы по согласованию и утверждению проекта решения об установлении ПАТ аэродрома Грозный. ▪ Положительное экспертное заключение, полученное по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы. <p>Формат передаваемых материалов должен соответствовать Постановлению Правительства РФ от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».</p>
<p>Список нормативной и другой рекомендуемой литературы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Закон РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ с изменениями. 2. Закон РФ «Об охране атмосферного воздуха» от 02.04.1999 г. № 96-ФЗ. 3. Закон РФ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» от 01.07.2017 г. №-135-ФЗ. 4. Постановление Правительства РФ от 02.12.2017 N 1460 "Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории" 5. Закон РФ «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 № 221-ФЗ. 6. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ. 7. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция), утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74. 8. СанПиН 2.2.1/2.1.1-2361-08 «Изменение № 1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция (приложение), утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.04.2008г. №25. 9. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Изменение № 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 06.10.2009 № 61. 10. СанПиН 2.1.8/2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов». 11. СанПиН 2.1.8/2.4.2302-07 «Изменения №1 к санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. СанПиН 2.1.8/2.4.1383-03». 12. СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест». 13. СНиП 23-03-2003 «Защита от шума». 14. СН 2.2.4/2.1.8.583-96 «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки». 15. ГН 2.1.6.1388-03. Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест. 16. ГН 2.1.6.2309-07. Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест. 17. МРР-2017. Методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий.

18. РД 52.04.186-89. Руководство по контролю загрязнений атмосферы. - М.: Госкомгидромет, Минздрав РФ, 1991.
19. ГОСТ 17.2.3.01-86. Охрана природы. Атмосфера. Правила контроля качества атмосферного воздуха населенных мест по полной схеме.
20. СН 2.2.4/2.1.8.562-96. Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. М.: Минздрав РФ, 1997.
21. СанПиН 2.2.4/2.1.8.563-96. Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки. М.: Минздрав РФ, 1997.
- 22.
23. ГОСТ 23337-78. Шум. Методы измерения шума на селитебной территории в помещениях жилых и общественных зданий.
24. ГОСТ Р 50951-96. Внешний шум магистральных и маневровых тепловозов. Нормы и методы измерений.
25. ГОСТ 31296.2-2006 Описание, измерение и оценка шума на местности. Часть 2. Определение уровней звукового давления.
26. ФАП-138 «Федеральные правила использования воздушного пространства РФ».
27. ФАП-262 «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов».
28. МОС ФАП-262.
29. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 4 мая 2018 г. № 176 «Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на аэродромах гражданской авиации».
30. ФАП-297 «Радиотехническое обеспечение полетов воздушных судов и авиационная электросвязь в гражданской авиации».
31. Приказ Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. N 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».
32. Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».
33. Методические рекомендации по разработке ПАТ, изложенные в письме Руководителя ФАВТ (Росавиация) № 39460/04 от 07.11.2019 года.
34. И иных действующих нормативных документов

ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

Для разработки подзоны 7

№п/п	Наименование
1	Существующие проекты ПАТ, СЗЗ
2	Копии экспертного и санитарно-эпидемиологического заключений на проект Решения об установлении ПАТ
3	Проектные решения, разрабатываемые проектными организациями: Раздел ОВиК, Генеральный план, Раздел ТХ, Раздел АР (позтажные планы), Паспорта на ДГУ, ТП и другое инженерное оборудование
4	Полное наименование предприятия-заказчика, почтовый адрес с индексом
5	Информационная справка об арендаторах, базирующихся в границах землеотвода аэропорта и осуществляющих производственную деятельность
6	Генеральный план территории аэропорта (итоговая версия с нанесением всех учитываемых в проекте 7 подзоны зданий и сооружений, включая проектируемые объекты)
7	Ситуационный план аэропортового комплекса, выполненный в системе координат, предназначенной для ведения государственного реестра, с указанием границы аэропортового комплекса (с учетом 1 и 2 подзоны)
8	Справка о расходе сырья и материалов в год в целом по предприятиям аэропорта (структурным подразделениям) с указанием наименований, в том числе о расходе топлива (природный газ, бензин, дизельное топливо и т.п.)
9	Справка об автотранспорте, дорожной и специальной технике для обслуживания ВС, находящейся на балансе предприятий аэропортового комплекса
10	Справка о стороннем автотранспорте, обслуживающем предприятия аэропорта по доставке сырья, вывозу готовой продукции, обслуживанию оборудования, вывозу отходов и т.п. (количество машин в сутки, их грузоподъемность) с указанием на плане маршрутов (мест) его функционирования и мест базирования
11	Разделы ПМ ООС по проектируемым на территории аэропорта объектам (в целях учета планов перспективного развития)
12	Действующий проект Предельно Допустимых Выбросов аэропорта и проекты Предельно Допустимых Выбросов арендаторов (собственников), осуществляющих деятельность на территории аэропорта
13	Действующие разрешения на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух аэропорта и всех арендаторов (собственников), осуществляющих деятельность на территории аэропорта.
14	Карты-схемы с расположением источников загрязнения атмосферы из проектов ПДВ
15	Места опробования двигателей ВС, длительность, периодичность опробования или справку от том, что опробование двигателей в аэропорту не производится
16	Сведения о стоянках легковых машин и (микро) автобусов, обслуживающих пассажиров, следующих в/из аэропорта, стоянках для автомашин сотрудников аэропорта, включая: Количество машино/мест Максимальную пропускную способность в сутки Максимальную пропускную способность в час
17	Перечень производственных участков (котельные, цеха, компрессорные и т.п.)
18	Позтажные планы участков с расстановкой вентсистем и другого технологического оборудования, представляющего собой источник повышенного шума. Либо справку по шаблону с приложением карты-схемы с расположением приточно-вытяжных систем для существующих зданий и сооружений
19	Разделы проектов Отопление. Вентиляция (при наличии)
20	Перечень оборудования, расположенного на открытом воздухе: градирни, трансформаторы, насосы, компрессоры и т.п.
21	Места расположения передающих радиотехнических объектов (ПРТО) в системе координат, предназначенной для ведения государственного реестра (сведения по 4 подзоне в формате DWG). Санитарно-эпидемиологические заключения на размещение и эксплуатацию ПРТО с приложением графических материалов по санитарно-защитным зонам и зонам ограничения застройки объектов ПРТО.
23	Аэронавигационный паспорт аэродрома в полном объеме
24	Справка о наиболее используемых стандартных маршрутах вылета и прибытия ВС
25	Интенсивность полетов: количество ВПО в час, сутки (максимальное в ночное и дневное время) и в год на существующее положение и на перспективный год развития, с разбивкой по типам ВС.
26	Расписание за наиболее нагруженные сутки
27	Сведения о расходе ПОЖ

Для разработки подзон 1-6

29	Проект планировки территории с проектом межевания, разработанный и утвержденный в установленном законном порядке (при наличии)
30	Правоустанавливающие и право удостоверяющие документы на земельные участки
31	Перечень систем координат, в которых необходимо определить границы приаэродромной территории и подзон (кроме системы координат ЕТРН)
32	Топосъемка на территорию аэродрома
33	По объектам РТОП и АС (от органа ОрВД):

33.1	Схема расположения средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи, утвержденная ответственным председателем центра ОВД
33.2	Экспертные и санитарно-эпидемиологические заключения на средства радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи (предоставляет центр ОВД ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» в соответствии с Поручением Минтранса России от 18.10.19 №А70-144-пр)
33.3	Эксплуатационная документация на средства радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи (предоставляет центр ОВД ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» в соответствии с Поручением Минтранса России от 18.10.19 №А70-144-пр)
33.4	Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, необходимый к установлению в границах подзоны №4 (предоставляет центр ОВД ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» в соответствии с Поручением Минтранса России от 18.10.19 №А70-144-пр)
33.5	Абсолютные отметки основания на уровне земли (для всех средств, установленных на аэродроме) и высота фазового центра антенной системы на уровне земли (для DVOR (PMA), ЛККС, радиолокаторов) для средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи (предоставляет центр ОВД ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»)
33.6	Координаты места установки антенных систем и рабочие частоты средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи, установленных на аэродроме (предоставляет центр ОВД ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»).

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

/Шахгириев А.С. /
М. П....

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор

/..... /
М. П.... М.П.

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

№ п/п этапа	Наименование Работ по Договору и основных этапов его выполнения	Срок выполнения Работ
1.	Передача проекта решения об установлении приаэродромной территории в составе подзон 1-7 на согласование Заказчику	40 рабочих дней с момента заключения договора и предоставления исходных данных в полном объеме, согласно Приложению 2
2.	Получение экспертного заключения во ФБУН «Северо-Западный научный центр гигиены и общественного здоровья»	Не более 14 календарных дней с момента передачи проекта решения в адрес экспертной организации, заключения договора на оказание услуг и оплаты стоимости экспертизы
3.	Получение санитарно-эпидемиологического заключения от Управления Роспотребнадзора по Чеченской Республике	30 календарных дней с момента подачи проекта решения и положительного экспертного заключения
4.	Сопровождение процесса согласования проекта приаэродромной территории аэродрома Грозный с Росавиацией	В соответствии с нормативными сроками согласующего органа

ЗАКАЗЧИК

Генеральный директор

/Шахгириев А.С. /
М. П....

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор

/ /
М.П.